

ACCORD-CADRE n°2026-09
Prestations de nettoyage de locaux

ANNEXE 1 CCTP – DISPOSITIONS PARTICULIERES

LOT N° 2 : BOURGET DU LAC

Site/Composante	Adresse Principale	Surfaces bâtiments
Campus Bourget-du-lac	Rue du Lac Majeur, 73370 Le Bourget-du-Lac	38 199 m²

Date prévisionnelle de démarrage des prestations : **01/11/2026**

1. Activité principale des Sites :

L'activité principale du campus du **Bourget-du-Lac** au sein de l'Université Savoie Mont Blanc est orientée vers les **Sciences Exactes, les Technologies et l'Environnement**. Le site du Bourget-du-Lac se distingue par trois piliers majeurs :

Un Pôle Scientifique et Technologique Majeur

- **L'UFR Sciences et Montagne (SceM)** : Qui forme aux domaines de la biologie, chimie, physique, mathématiques et géosciences.
- **L'IUT de Chambéry** : Spécialisé notamment dans le génie civil, la construction durable et le multimédia.
- **Polytech Annecy-Chambéry** : Une partie de l'école d'ingénieurs y est implantée, avec un fort accent sur l'environnement et le bâtiment.

L'Innovation et l'Énergie Solaire

- **L'INES (Institut National de l'Énergie Solaire)** : Centre de référence en France pour l'énergie solaire, qui mêle recherche de pointe et formation.
- **Le laboratoire LOCIE** : Travaille sur l'énergie solaire, le bâtiment durable et les systèmes énergétiques.

La Recherche sur l'Environnement et la Montagne

- **EDYTEM** : Laboratoire qui étudie les dynamiques de la montagne, les environnements et les territoires.
- **CARTEL** : Centre de recherche sur les lacs (en lien avec l'INRAE), profitant de la proximité immédiate du Lac du Bourget.

Le campus est également réputé pour son activité liée aux **STAPS** (Sciences et Techniques des Activités Physiques et Sportives) et l'accueil de nombreux **sportifs de haut niveau** qui bénéficient d'aménagements de scolarité pour concilier entraînements et études.

2. Horaires d'interventions

Du lundi au vendredi et de 5h à 12H.

Le créneau 8h15 – 10h00 ce fait en présence d'étudiants mais les salles ne sont pas toutes utilisées et des tâches peuvent être réalisées quand les étudiants sont en cours

3. Jours non travaillés sur l'ensemble des bâtiments

Jours fériés non travaillés : Jour de l'an, Lundi de pâques, Fête du travail, Victoire 39/45, Ascension, Lundi de pentecôte, Fête nationale, Assomption, Toussaint, Armistice 1914/18, Noël

Fermetures Administratives (=fermeture totale) : 2 semaines en décembre et 4 semaines en juillet / août

4. Interruptions pédagogiques

Durant les interruptions pédagogiques, il n'y a pas de nettoyage à effectuer sur les zones rattachées à la gamme opératoire n°7.

- Interruptions pédagogiques communes à tous les bâtiments :
- 1 semaine des vacances de Toussaint (1^{er} novembre)

- 1 semaine des vacances d'Hiver
- 1 semaine des vacances de Printemps

5. Fermeture anticipées (avant la fermeture administrative d'été

- Bâtiments totalement fermés au public **X semaines qui précèdent la fermeture administrative d'été** : Bât.1, Bât.4A/B/C/E
- Amphithéâtres 8B Revard et Nivolet : **X semaines qui précèdent la fermeture administrative d'été**

6. Saisonnalité et modulation de l'activité

L'organisation des prestations suit le rythme du calendrier universitaire. Le contenu des gammes opératoires (à l'exception des interventions fixes GO2, GO3, GO11 et GO15) est ainsi modulé selon deux régimes distincts basés sur la fréquentation des bâtiments :

- **La Haute Saison (Période d'activité soutenue)** : Elle débute dès la **rentrée universitaire** (septembre) et se prolonge jusqu'à la fin des examens de printemps. Cette période de forte affluence étudiante est ponctuée par les **interruptions pédagogiques** (vacances scolaires), durant lesquelles l'activité est temporairement réduite ou adaptée.
- **La Basse Saison (Période de maintenance et calme)** : Elle intervient à l'issue de l'année universitaire. Elle correspond à une présence minimale dans les bâtiments.

	Haute Saison	Basse Saison
Période pour l'ensemble des bâtiments du campus Bourget-du-lac	Septembre à Avril	Mai à Août

7. Exigences particulières pour les matériels :

Un chariot de ménage et un aspirateur avec filtration HEPA par agent.

8. Nombre estimatif d'utilisateurs sur les sites :

	2025-2026	2024	2024	Total par site
Composantes	Etudiants	BIATS	Enseignants	
IUT Bourget	863	247	311	5239
POLYTECH Bourget	583			
SCEM Bourget	3235			

Attention : forte diminution d'étudiants après les vacances de pâques

4 Descriptif locaux et gammes opératoires correspondantes :

Cf. Annexe 1 Bis « Tableau des surfaces ».